

JEGYZŐKÖNYV

Mucsi Község Önkormányzata
7195 Mucsi, Dózsa György u.73.
Szám: M 11-3/2026

Készült: Mucsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. június 24-én 17:00 órai** kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Mucsi Község Önkormányzat hivatali termében

Jelen vannak:

Orbán József Zoltán	polgármester
Tóth Zoltán	képviselő
Maczik Zoltán	képviselő
Hilbert Viktória	képviselő
Balogh István	alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen vannak
Tokainé dr. Mézes Mária jegyző,

Orbán József polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy **5** képviselő jelen van, az ülés határozatképes, ezért megnyitja. Megkérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e a kiküldött napirendi ponttal Megállapítja, hogy a képviselőtestület egyetért a kiküldött napirenddel.
Külön üdvözlí a lakosság részéről megjelenteket és felhívja a figyelmüket arra, hogy a testületi ülés nyilvános, de a lakosoknak csak akkor van hozzászólási joguk, ha a polgármester ezt engedélyezi.

Napirendi javaslat:

- 1. Temető rendelet módosítása**
Előadó: Orbán József Zoltán polgármester
- 2. Sátor utánfutó egyéb tárgyak bérbeadásának díj meghatározása**
Előadó: Orbán József Zoltán polgármester
- 3. Önkormányzati munka értékelése. A megválasztásuk óta eltelt időszak eredményeinek és tapasztalatainak áttekintése**
Előadó: Orbán József Zoltán polgármester
- 4. Stratégiai elképzelések: a polgármesteri program és a jövőbeli irányok megismerése, egyeztetése**
Előadó: Orbán József Zoltán polgármester
- 5. Egyebek**
Előadó: Orbán József Zoltán polgármester

1.napirendi pont: Temető rendelet módosítása

Orbán József Zoltán polgármester: elmondja, hogy szükséges a temető rendelet módosítása, mert a rendelet elfogadását követően a katolikus egyház átadta az önkormányzatnak a temető tulajdonjogát és a rendeletben még az szerepel, hogy a római katolikus egyház tulajdonában van.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 ellenszavazattal** és **0 tartózkodással hozza** meg az alábbi határozatát:

4/2026.(VI.26.) számú önkormányzati rendelet

A köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló 4/2022. (V. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Napirendi pont: Sátor utánfutó egyéb tárgyak bérbeadásának díj meghatározása

Orbán József Zoltán polgármester elmondja, hogy a lakosság részéről igény merült fel az önkormányzat tulajdonában lévő sátor bérlésére. Kéri a testületet, hogy határozzanak meg egy összeget, hogy mennyiért adják bérbe a sátrat.

Tóth Zoltán képviselő véleménye, hogy a sátrat az önkormányzat dolgozóinak kell kiszállítani és felállítani, így ennek költsége van.

Hilbert Viktória képviselő javasolja, hogy legyen felelőse a sátor bérlésének. Átadáskor és átvételkor nem kell vizsgálni az állapotát.

Maczik Zoltán képviselő mi van akkor ha a sátor megsérül?

Orbán József Zoltán polgármester véleménye szerint nem csak a bérleti díjat kell meghatározni, hanem a kaució összegét. Így ha a sátor megrongálódik akkor a kaució fedezi a javítás költségét.

Hilbert Viktória képviselő javasolja, hogy a sátor bérleti díját 20.000,- Ft-ban és a kauciót 25.000,- Ft-ban határozzák meg.

Orbán József Zoltán polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a **sátor bérleti díjával** az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 ellenszavazattal** és **0 tartózkodással** alkotta meg az alábbi határozatot hozza:

19/2026.(VI.24) számú határozat

Mucsi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő sátor bérleti díját 2026. július 1-jétől 20.000,- Ft/alkalom összegben határozza meg. A bérlő bérleti díj mellett 25.000,- Ft kauciót köteles fizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester.

Orbán József Zoltán polgármester elmondja, hogy a lakosság részéről érkezett megkeresés az önkormányzati tulajdonában lévő pótkocsi bérbeadására. A pótkocsit nem tudják bérbe adni, mert nincs műszaki vizsgálja, így az a közúton nem közlekedhet. Az önkormányzat anyagi lehetőségei nem teszik lehetővé a pótkocsi javítását.

Orbán József Zoltán polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Antal Tímea és Antal Károly az általuk örökölt beépítetlen ingatlan felajánlják Mucsi Község Önkormányzatának. Az ingatlan egy üres telek a mellette lévő ingatlan az önkormányzat tulajdonában van. Ha nem fogadjuk el a felajánlást csak egy gazos ingatlan lenne, úgy sem tartanák rendbe.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 ellenszavazattal** és **0 tartózkodással** a felajánlott ingatlant elfogadja.

3.napirendi pont Önkormányzati munka értékelése. A megválasztásuk óta eltelt időszak eredményeinek és tapasztalatainak áttekintése

Orbán József Zoltán polgármester átadja a szót Hilbert Viktória képviselő asszonynak.

Hilbert Viktória képviselő elmondja, hogy valamennyi képviselő-társa nevében szeretne felolvasni egy levelet, melyet kéri, hogy a jegyzőkönyvhöz csatolva legyen. A levél három fő témára vonatkozik, egy első a lakossági bizalom és kommunikáció, a második a falukép és közösség a harmadik pedig a szervezetlenség. A képviselők véleménye szerint ezen fő irányok mentén kellene a települést vezetni. A levél szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán József Zoltán polgármester véleménye szerint Ő mindenben a testület utasításait követi. Lehetőségeihez mérten igyekszik a település karbantartására, de minden a közmunkásoktól sem várható el. Van egy közmunka program azt kell végrehajtani. A fűnyírást, ha nem is azonnal de mindenhol megoldják egy kis türelmet szeretne kérni a képviselőktől. Az ingatlanok előtt a fűvet a lakosok is le tudnák nyírni

Hilbert Viktória képviselő, véleménye az, hogy a városból ide költözők nem tudják, hogy mi a feladatuk és ez zavarja az embereket.

Tóth Zoltán képviselő véleménye szerint a Mucsi lakosok azt várják az önkormányzattól, hogy legyen tiszta a járda, a temető legyen rendben, az utak

járhatóak legyenek a faágak nem lógnak a járdára. Ha ezt megkapják akkor elégedettek lesznek.

Maczik Zoltán képviselő a Tolna Zöldút idején mindent rendbe lehetett tenni a faluban. Akkor nem számított, hogy a közmunka programot kell végrehajtani. Véleménye szerint a Tolna Zöldút nem hoz a falunak semmit, csak költségbe került a vendéglátás.

4.napirendi pont Stratégiai elképzelések: a polgármesteri program és a jövőbeli irányok megismerése, egyeztetése

Orbán József Zoltán polgármester elmondja, hogy a jövőben nagyobb figyelmet fordítanak a falu köztereire. A beadott és elnyert pályázatokat igyekeznek megvalósítani. Több beadott pályázat is van, melyről még nincs döntés. Ilyen például a temető pályázat, ezért nem is fordított kiemelt figyelmet a temető rendbetételére, mert úgy gondolta, hogy a pályázat megvalósítása során a temető rendbetétele megoldódik.

Tóth Zoltán képviselő véleménye szerint kisebb munkákat el lehetne végezni a temetőben nem csak a pályázatra kell várni.

Hilbert Viktória képviselő véleménye is az, hogy a kisebb munkákat az önkormányzat saját költségén elvégezhetné nem csak a pályázatokra kell várni. Az itt élők közérzete sokkal jobb lenne ha látnák a törődést a falun. Véleménye szerint nem mindenhez kell pénz elég lenne, ha jobban szerveznék a munkát.

Tóth Zoltán véleménye is az, hogy a munka rosszul van szervezve, például itt volt közmunkán egy festő aki ingyen dolgozott volna a faluban, de nem kapott hozzá festéket. Arra szeretné felhívni a polgármester figyelmét, hogy a problémák mellett ne menjenek el, azokat meg kell oldani.

6.napirendi pont: Egyebek

Orbán József Zoltán polgármester: elmondja, hogy érkezett egy megkeresés a Teveli MEDOSZ SE elnöke részéről, melyben arra kéri az önkormányzatot, hogy Tevelen megrendezésre kerülő foci táborhoz adjon támogatást az önkormányzat.

Rónai Gábor a MEDOSZ SE elnöke elmondja, hogy kérést azzal indokolják, hogy Mucsi Községből 23 igazolt játékosuk van. A Mucsi gyerek önértő táborban nem tudnak is részt venni, mert a szülők nem tudnák kifizetni a tábor díját. A tábor finanszírozását a Teveli önkormányzat is támogatta, ezért gondolta, hogy esetleg a Mucsi Önkormányzat is tud támogatást nyújtani. Bármely összegnek nagyon örülnének.

Hilbert Viktória képviselő jónak tarja a tábor és javasolja, hogy az önkormányzat lehetőségeihez képest nyújtson támogatást. Továbbá javasolja, hogy a falu foci pályáját tartsák rendben, nyírják rendszeresen, hogy a gyerekek használni tudják.

Tóth Zoltán képviselő: javasolja a foci tábor támogatását.

Maczik Zoltán képviselő szintén egyetért a támogatással.

Orbán József Zoltán polgármester javasolja, hogy 100.000,- Ft egyszeri támogatást nyújtsanak.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2026.(VI.24) számú határozat

Mucsi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 100.000,- Ft egyszeri támogatást nyújt a Teveli MEDOSZ SE (Tevel, Fő utca 288.) részére a Mucsi gyerekek nyári táboroztatásához. A támogatást a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán József Zoltán.

Orbán József Zoltán polgármester: Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el, a nyilvános testületi ülést 18 óra 18 perckor bezárja.


Orbán József Zoltán
polgármester




Tokainé Dr. Mézes Mária
jegyző



A lakossági bizalom és a kommunikáció

Probléma, hogy a falubeliek nem fordulnak bizalommal a Polgármester úr felé a faluval kapcsolatos problémáikkal. Az emberek többször kapnak a megkereséseikre kitérő néha lekezelő válaszokat. Holott a lakossági kérdés/kérés, javaslat vagy kritika nem személyes támadás, hanem jogos lakossági igény, amelyet kezelni kellene.

A lakossági tájékoztatás, ami mellett szintén szót emeltem gyakran, javult ugyan az indulás óta, viszont a lakosság úgy érzi, semmiről sincs megfelelően tájékoztatva. Nem tudják, hogyan állnak az elnyert pályázatok, vagy éppen mi terem a kertben, lehet-e majd vásárolni, hogy érhető el a jegyzői fogadóóra, kihez fordulhatnak a falut érintő problémával, javaslattal, és főleg milyen elérhetőségen.

Feszültség és a partnerség hiánya jellemzi az önkormányzat és a legfontosabb intézményének, az óvodának a viszonyát is.

A falukép és közösség

A képviselőkhez a lakosság részéről napi szintű - és teljesen jogos - kritika érkezik a falu rendezetlen képe, a falu központján kívül eső utcák és a temető elhanyagoltsága miatt.

Gyakran ez nem csupán esztétikai probléma, hanem a közlekedést is akadályozza. Ez minden egyes testületi ülésen szóba is kerül, ennek ellenére nem sok változás történik ezen a téren.

Mi képviselők többször jeleztük továbbá, hogy az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanainkai többet kellene törődni. Ezek az épületek elhanyagoltak, a közmű rendszereik nincsenek karbantartva, felülvizsgáltatva.

Szintén tapasztalat, hogy a kommunikáció minősége elveszi a kedvét a közösségi és társadalmi munkától még annak a kevés embernek is, akiben eddig megvolt a tenni akarás. Amikor a lakosok saját energiájukat mozgósítják a falu szépítésére, támogatás helyett számonkérést kapnak.

A szervezetlenség

Az önkormányzati munka alapja a tiszta hatáskörök kijelölése és a számonkérhetőség lenne. Ezzel szemben Mucsiban az „egy csapat vagyunk, oldjátok meg” elv uralkodik, ami a gyakorlatban nem hatékony csapatmunkát, hanem szervezetlenséget jelent. Ha a feladatoknak nincs nevesített felelőse, nincs pontos határideje, akkor a végrehajtás elmarad. Ezért nem elég csak a feladatokat kiosztani, hanem a hozzájuk tartozó hatásköröket is. Pontosan rögzíteni kell, hogy a feladattal megbízott személy kit utasíthat, kitől kérhet, és ki az, akitől feladatot kaphat.

Sajnos általános tapasztalatom, hogy a testületi üléseken hiába beszélünk meg fontos ügyeket, hiába születnek szóbeli megállapodások, ezek nem kerülnek végrehajtásra, feledésbe merülnek.

Ezért javasolni fogom, hogy a jövőben éljünk képviselői jogainkkal: minden egyes önkormányzati ülésen konkrét feladatokat fogunk megfelelő formában meghatározni, ésszerű határidővel, amelyek végrehajtásáról a Polgármester úrnak a következő rendes ülésen be kell számolnia a testület előtt.